Bitacora de Obra Nº 001

Contrato Nº
CO1. PCCNTR. 7004833

Ubicacion:
Localidad Sumapaz, Betania
Colegio Campestre Jaime Garzon
Sede Laguna Verde.

28-Enero-2025.

Responsable

Arq. Ivan Umaña S.
Residente de obra.
Consorcio ZF

Powered by CamScanner

28-01-2025 Ingresa a la sede educativa materiales para realizar las actividades de cerramiento perimetral.
- 1 Rollo de polisombra de 100mts.
- 5 Lbs de pintilla de 2" - Rollo cinta peligro.
- 7 Kg de alambre negro Nº 18.
- 51 und de paneles de madera.
- 50 und de lonas para escombro.

Adicional mente ingresaron herramientas:
- 3 Palas redondas con cabo - 2 Picas con cabo
- 1 Pala cuadrada con cabo - 25 mts de cable para extensión.
- 1 Martillo.
- 1 Maceta.
- 1 Barra

Arq. Ivan Urrutia
Residente de obra
Consorcio 2F

29-01-2025 Falta realizar levantamiento de acta de vecindad.
Por tal motivo no se han iniciado actividades.

Arq. Ivan Urrutia
Residente de obra
Consorcio 2F

30-01-2025 Se realizo reunion presencial con SED, OTIC e interventoria con el fin de trasladar el Rack y demas equipos de voz y datos. OTIC da recomendaciones sobre la intervencion y dice la ubicacion de los puntos completos (Toma corriente regulada, voz y datos). Los equipos mencionados son entregados al colegio, para que el contratista no se haga cargo de los equipos.
- Areas 100% libres para Intervenir.
- Falta realizar levantamiento de acta de vecindad.

Arq. Ivan Urrutia
Residente de obra
Consorcio 2F

Novedades: Se presentaron lluvias de 2:30pm a 6:00pm.

31-01-2025 Se realizan actividades de cerramiento perimetal. 60%.
Se realiza levantamiento de acta de vecindad junto con interventoria.
Ingresa a la sede educativa equipo y herramienta.
1 Carretilla - Simbra
1 Demoledor - Valdes
1 Manguera para niveles - 1 Pulidora.

Norma

Se hace entrega de dotacion y EPP's al personal operativo

Personal de obra:

1 Oficial.
1 Ayudante
1 Maestro
1 Arq. Residente de obra.

Novedades: Se presentaron lluvias leves de 9:00am a 5:00pm.

Arq Tatiana Ymañas
Residente Obra
Consorcio 2F

03-02-2025 Se hace entrega de dotacion y EPP's a nuevo personal de obra.

Actividades realizadas:

- Aula 1:
  - Demolicion de enchape en baldosa granito pulido 100%.
  - Desmonte de ventanas y Puesta metalica (2 piso) 100%.
  - Desmonte de tegas en fibrocemento 100%.
  - Desmote de antena Internet 100 (se entrega a vigilacia segun lo acordado con OTIC y SED).
- Aula 2:
  - Demolicion de enchape de piso en tableta Cucuta 80%.
- Area de circulacion:
  - Demolicion de enchpe de piso en tableta Cucuta 80%.

Personal de obra:

1 Oficial - 4 Ayudantes
1 Maestro
1 Arq. Residente de obra.

Arq Tatiana Ymañas
Residente Obra
Consorcio 2F

04-02-2025 Actividades Realizadas:

- Aula 1:
  - Demolicion de muros perimetrales. 90%.
  - Desmonte de cerchas y correas en madera 100%
  - Demolicion de columnas. 100%.
- Aula 2:
  - Desmote de tegas en fibrocemento. 100%.
  - Desmonte de Carpinteria metalica - Puertas - Ventanas. 100%.
  - Demolicion de muros 30%.
  - Desmonte red electrica y aparatos

Norma

Powered by CamScanner

•Vivienda Docente:
Desmonte piso en madera 20%.
Personal en obra:
1-Oficial - 4 Ayudantes
1-Residente de obra.

05-02-25 Actividades Realizadas:
Generales:
Organizacion y Acopio de RCD.
•Aula 2:
• Demolicion de Acabado y alistado de piso.
• Demolicion de muros en mampostería
• Demolicion de encorozado de cubierta.
• Desmonte de puertas y ventanas - Carpintería Metalica.
• Desmote de teja de fibrocemento.
• Desmonte de salidas electricas, tubería, cableado y Aparato
• Desmonte de canaleta troquelada.
Vivienda Docente:
• Desmonte de piso en madera.
zonas de circulacion:
Desmonte de salidas electricas, tubería, cableado y Aparato.
Personal en Obra:
1 Oficial - 4 Ayudantes - 1 Maestro de obra - 1 Residente obra.

06-02-2025 Actividades Realizadas:

Generales:

Limpieza de RCD en Aulas 1 y 2, disposicion en sitio de acopio.

Aula2:

- Demolicion de muros en mampostería
- Demolicion de enchapezada de cubierta.
- Desmonte de cubierta existente - Fibrocemento.

Novedades:

Inspector de interventoria realiza recorrido en obra confirmacion de personal en obra y avances de obra.

Personal en obra:

1 - Oficial - 4 Ayudantes - 1 Maestro de obra

1 - Residente de obra.

Ing. Ivan Ospinas.
Residente obra
Consorcio 27

Inspector Interventoria
NOgaall S.A.S1

07-02-2025 Actividades Realizadas:

Generales:

Ingresa a obra Kit deseguridad (camilla, botiquin, extintor, señalizacion)

Aula 1

- Empiezan actividades de excavacion manual en zapatas Eje A.

Parque:

- Desmonte de juegos infantiles.
- Demolicion de bancas y materas.

Novedades:

Se presentan lluvias de 7.00 a 10.00am.

Personal en obra:

1 Ofnal - 4 Ayudantes - 1 Maestro de obra - 1 Residente de obra.

Ing. Ivan Ospinas.
Residente obra
Consorcio27

Inspector Interventoria.
NOgaall S.A.S

Norma

Powered by CamScanner

08-02-2025 Sabado

Actividades Realizadas

Aula 1:

Continuan excavaciones manuales en zapatas Eje A.

Personal en obra:

1 Oficial - 4 Ayudantes - 1 Residente Obra.

Ing. Ivan Urrego
Residente obra
Consorcio 2f

Lunes 10-02-2025

Actividades Realizadas.

Generales:

- Cargue de RCD, para disposicion final.

Aula 2.

Demolicion de Vigas en concreto

Parque: Desmonte de juegos Infantil.

Clima: Nubado.

Personal en obra

4 oficial.

3 Ayudantes

1 Residente de obra.

Ing Ivan Urrego

Ingeniero Residente
NOGUA II S.A.S

Martes 11-02-2025

Personal en obra.

1 oficial.

4 Ayudantes

1 Residente de obra.

Equipos:

1 Demoledor.

- Cargue de RCD en camion Kodiak. 6m³ Aprox.

Actividade Realizadas

Aula 2:

Demolicion de vigas en concreto

Clima: Se presentan lluvias intermitentes de 7:00am a 5:00pm

Arq. Ivan Umaña S.

Inspector Interventoría
Nogual S.A.S

12-02-2025
Miercoles

Personal en obra
4- Ayudantes
1- Oficial
1- Maestro de obra
1- Residente de obra.
Equipos:
1- Demoledor
Actividades Realizadas:
Demolicion y excavacion de zapatas y vigas de Cimentacion en piso de Aulas 1 y 2.
Clima: Nublado.

Arq. Ivan Umaña S.
Residente obra
consorcio ZF

Inspector Interventoría
Nogual S.A.S

13-02-2025
Jueves.

Personal en obra:
4- Ayudantes.
1- Oficial
1- Maestro de obra.
Equipos:
1- Demoledor
Actividade Realizadas:
Continuan actividades de Demolicion y excavacion de zapatas y Vigas de cimentacion en Aulas 1 y 2.
Novedades:
Se realiza reunion en sitio con supervisora de SED- Interventoria y Contratista para ver los avances en la obra. en concordancia con el cronograma de obra.
Clima: Nublado.

Arq. Ivan Umaña S.
Residente obra
consorcio ZF

Inspector Interventoría
Nogual S.A.S

Norma

Powered by CamScanner

14-02-2025 Personal en obra:
Viernes 3-Ayudantes
1-Oficial.
1-Residente obra.
Equipos:
1-Demoleda.
1-Polidora 4"
1-Polidora 7"
Actividades Realizadas.
Aula 1y2:
Demolicion de Placa de contrapiso para excavacion de vigas de Cimentacion y zapatas
·Demolicon de Vigas de cimentacion existentes para excavacion manual de vigas de cimentacion y zapatas
·Corte lineal en placa de contrapiso.
Clima: Nublado.

Ing. Ivan Urrego
Residente obra
Consorcio ZF

Inspector Interventoria
Pogaell S.A.S

15-02-2025 Personal en obra:
Sabado 4-Ayudantes
1-Oficial.
Equipos
1-Demoleda.
1-Polidora 4"
1-Polidora 7"
Novedad: Se realiza inspeccion de obra por parte de Ing-Estructural carlos Sota en conjunto con interventoria y Contratista con el fin de determinar disenos estructurales todo en concreto como estructura metalica.
Actividades Realizadas:
Continuan actividades de demolicon de placa de contrapiso y Vigas de cimentacion existentes para excavacion manual de Vigas y zapatas. Aulas 1y2.
Clima: Nublado.

Ing. Ivan Urrego
Residente obra
Consorcio ZF

Inspector Interventoria
Pogaell S.A.S

Norma

Powered by CamScanner